



МОНГОЛ УЛС

ТӨРИЙН БАЙГУУЛЛАГЫН ГАЗАР ЭЗЭМШИХ ЭРХИЙН

ГЭРЧИЛГЭЭ

Дугаар: 0000092951

Орхон аймгийн нийгмийн даатгалын хэлтэс

9042458

(байгууллагын нэр)

(регистрийн дугаар)

Аймгийн Засаг даргын захирамж 20 11 оны 10 сарын 06 өдрийн 417 тоот

(шийдвэр гаргагч)

шийдвэрийг үндэслэн

Орхон

Баян-Өндөр

04-р баг

(аймаг, нийслэл)

(сум, дүүрэг)

(баг, хороо)

Дамдины Сүхбаатар-1

Татварын хаягт
хэлтсийн хажууд

(гудамжны нэр)

(хашааны дугаар)

байрлах, нэгж талбарын 6102700206 дугаар бүхий 2312 м.кв газрыг

Төрийн захиргааны байгууллага

зориулалтаар

20 жилийн хугацаатай эзэмшүүлж, эрхийн улсын бүртгэлийн Э-2101000021

дугаарт бүртгэж гэрчилгээ олгов.



Энэхүү гэрчилгээ хүчинтэй эсэхийг QR кодыг уншуулж шалгах бөгөөд гэрчилгээнд агуулагдаж буй мэдээллийг харах боломжтой.

Хэвлэсэн огноо: 2022-06-22



МОНГОЛ УЛС

ТӨРИЙН БАЙГУУЛЛАГЫН
ГАЗАР ЭЗЭМШИХ ЭРХИЙН
ГЭРЧИЛГЭЭ

Дугаар 000000716

Орхон аймгийн Нийгмийн даатгалын хэлтэс

9042458

Аймгийн Засаг даргын захирамж (байгууллагын нэр) / (регистрийн дугаар) /-д
-ын 20 11 оны 10 сарын 06 өдрийн 417 тоот
(шийдвэр гаргагч)

Орхон Баян-Өндөр Хүрэнбулаг баг
Найрсаг-1 (аймаг, нийслэл) (сум, дүүрэг) (баг, хороо)
1046 хаягт
(гудамжны нэр) (хашааны дугаар/ тоот)

байрлах, нэгж талбарын 6102700206 дугаар бүхий 2312 м.кв /га/ газрыг

Төрийн захиргааны байгууллага зориулалтаар

20 жилийн хугацаатай эзэмшүүлж, эрхийн улсын бүртгэлийн Э-2101000021

дугаарт бүртгэж гэрчилгээ олгов.

ГАЗРЫН АСУУДАЛ ЭРХЭЛСЭН
БАЙГУУЛЛАГА / АЛБАН ТУШААЛТАН

ТАМГА / ТЭМДЭГ

Д.Цолмон

(гарын үсэг) / (нэр)

20 18 оны 11 сарын 15 өдөр

ГАЗАР ЭЗЭМШИХ ЭРХИЙН ГЭРЧИЛГЭЭНИЙ ТЭМДЭГЛЭЛ

Д/д	Нэмэлт өөрчлөлтийн агуулга	Бүртгэсэн	
		Огноо	Ажилтан, тамга
1			

Энэхүү гэрчилгээг хуурамчаар үйлдсэн этгээдэд Монгол Улсын хуулийн дагуу хариуцлага хүлээлгэнэ. Газар эзэмших эрхийн гэрчилгээ засвартай бол хүчингүй.

Нэгж талбарын дугаар: 6102700206
Улсын бүртгэлийн дугаар: Э-2101000021
Гэрчилгээний дугаар: 0000092951

ИРГЭН, ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДЭД ГАЗАР
ЭЗЭМШҮҮЛЭХ ГЭРЭЭ

2022 оны 6 сарын 22 өдөр

№ 06101-2011/00063

Орхон аймаг/хот Баян-Өндөр
сум/дүүрэг

Нэг. Нийтлэг үндэслэл

Монгол Улсын Газрын тухай хууль, Орхон аймаг /нийслэл/-ийн Баян-Өндөр дүүрэг /сум/-ын Засаг даргын 2011 оны 10 сарын 06 -ны өдрийн 06101-417/2011 тоот шийдвэрийг үндэслэн газар эзэмшүүлэгчийг төлөөлж, Орхон аймаг/хотын Баян-Өндөр сум/дүүргийн Газрын албаны мэргэжилтэн Дорлиг овогтой Баярзол, газар эзэмшигчийг төлөөлж Орхон аймгийн нийгмийн даатгалын хэлтэс-ны Б.Анарнар энэхүү гэрээг байгуулав.

Хоёр. Гэрээний нөхцөл

2.1. Газар эзэмшигчид олгосон газрын нийт хэмжээ

2312 м2

Үүнээс:

Нэгж талбарын тодорхой
хэсгийг эзэмших зориулалт

Тухайн зориулалтаар
эзэмших газрын хэмжээ

Газар эзэмших
хугацаа

Төрийн захиргааны байгууллага

2312 м2

20 жил

2.2. Газар эзэмших эрхийг улсын бүртгэлд бүртгэгдсэн буюу Улсын бүртгэлийн ерөнхий хуулийн 9.11-д заасан дундын мэдээллийн санд улсын бүртгэлийн дугаарыг оруулсан өдрөөс эхлэн хуульд заасны дагуу газрын төлбөрийг тооцож ногдуулна.

2.3. Газрын төлбөрийг нэхэмжлэхийн дагуу Татварын албанд тушаана. Газрын төлбөр төлөгч жилийн төлбөрийг тэнцүү хэмжээгээр хуваан улиралд ногдох төлбөрийг дараа сарын 20-ны өдрийн дотор төлөх бөгөөд дараа улирлуудын төлбөрийг урьдчилан төлж болно.

2.4. Эрх бүхий байгууллагын шийдвэрээр газрын суурь үнэлгээ, газрын үнэлгээний тойрог, зэрэглэл, бүс, газар эзэмших, ашиглах зориулалтын итгэлцүүр, төлбөрийн хувь, хэмжээ өөрчлөгдсөн тухай бүр уг өөрчлөлттэй холбогдуулан газрын төлбөрийг 30 хоногийн дотор шинэчлэн ногдуулна.

Гурав. Газар эзэмшигчийн эрх

3.1. Гэрээнд заасан зориулалтын дагуу уг газрыг эзэмших, ашиглах;

3.2. Газрын төлөв байдал, чанарын улсын хянан баталгааг газар өмчлөгчөөс гаргуулж авах;

3.3. Газарт учирсан хохирлыг гэм буруутай этгээдээр тогтоосон журмын дагуу нөхөн төлүүлэх;

3.4. Газар эзэмшүүлэх тухай шийдвэр гаргасан этгээдийн зөвшөөрөлтэйгээр эрхийн гэрчилгээгээ бусдад шилжүүлэх, барьцаалах;

3.5. Газар эзэмшигч нь газар эзэмшүүлэх тухай шийдвэр гаргасан этгээдийн зөвшөөрөлтэйгээр тухайн газраа бүгдийг нь буюу зарим хэсгийг бусдад ашиглуулж болно.

3.6. Газрын тухай хууль тогтоомж, газар эзэмших гэрээнд заасан үүргээ зохих ёсоор биелүүлж ирсэн бол эрхийн гэрчилгээний хугацаа дуусахад уг газрыг үргэлжлүүлэн эзэмшихээр эрхийн гэрчилгээний хугацааг сунгуулах /Эрхийн гэрчилгээний хүчин төгөлдөр байх хугацаа дуусахаас 30-аас доошгүй хоногийн өмнө эзэмшигч нь хугацаа сунгуулах тухай хүсэлтээ тухайн шатны Засаг даргад гаргах/;

3.7. Газар эзэмших эрхийн гэрчилгээ хүчингүй болсон тохиолдолд эрхийн гэрчилгээг хүчингүй болгосон Засаг даргын шийдвэрийг эрхийн гэрчилгээ эзэмшигч болон барьцаанд авсан этгээд нь хууль бус гэж үзвэл тухайн шийдвэр гарсан өдрөөс хойш ажлын 10 өдрийн дотор шүүхэд гомдол гаргах эрхтэй.

Дөрөв. Газар эзэмшигчийн үүрэг

- 4.1. Газар эзэмших гэрээнд заасан нөхцөл, болзлыг биелүүлэх;
- 4.2. Газрыг үр ашигтай, зохистой ашиглах, хамгаалах, байгаль орчныг хамгаалах тухай хууль тогтоомж болон төрийн эрх бүхий байгууллагаас газар ашиглалттай холбогдуулан тавьсан нийтлэг шаардлагыг биелүүлэх;
- 4.3. Газрын төлөв байдал, чанарын улсын хянан баталгааг тогтоосон журмын дагуу хийлгэж байх/ 5 жилд нэг удаа хийлгэнэ./;
- 4.4. Бусдын газар эзэмшихтэй холбогдсон эрх, хууль ёсны ашиг сонирхлыг зөрчихгүй байх;
- 4.5. Газрын төлбөрийг газрын ашигт шинж чанарыг ашигласан эсэхээс үл хамааран хуульд заасан хугацаанд нь төлөх;
- 4.6. Төлбөр төлөх үүргээ хугацаандаа гүйцэтгээгүй тохиолдолд гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгийн 0.5 хувиар хэтэрсэн хоног тутамд алданги төлөх;
- 4.7. Эзэмшлийн газраа бүхэлд нь буюу зарим хэсгийг бусдад ашиглуулах бол эрх бүхий Засаг даргаас зөвшөөрөл авч, энэ тухай улсын бүртгэлд бүртгүүлэх;
- 4.8. Газар эзэмшүүлэгчээс газрын эзэмшил ашиглалттай холбогдуулан тавьсан шаардлагыг цаг тухайд нь биелүүлэх;
- 4.9. Кадастрын зураглал гүйцэтгэх эрх бүхий аж ахуйн нэгж, байгууллага, иргэнийг өөрийн эдлэн газартаа саадгүй нэвтрүүлж, ажиллах, мэдээлэл авах боломжоор хангах
- 4.10. Өөрийн эдлэн газрын хилийн эргэлтийн цэгүүдийг газар дээр нь тэмдэглэсэн тэмдэгтийг хамгаалалтандаа авч, бүрэн бүтэн байдлыг хариуцах
- 4.11. Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээгээр тавигдсан шаардлагыг биелүүлэх
- 4.12. Эдлэн газрын эргэлтийн цэгүүдийг хөдөлгөсөн, нүүлгэн шилжүүлсэн, устгахгүй байх
- 4.13. Геодезийн байнгын цэг, тэмдэгт байрлаж байгаа газарт барилга байгууламж барих, газар шорооны ажил хийхдээ сум, дүүргийн Засаг дарга буюу хил хамгаалах ерөнхий газраар уламжлан геодези, зураг зүйн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны байгууллагаас зөвшөөрөл авна.
- 4.14. Газар эзэмшүүлэх гэрээг дүгнүүлэх
- 4.15. Барилга байгууламжийн төлөвлөлтийн эскиз зургийг сум болон аймгийн ерөнхий архитектороор батлуулах
- 4.16. Барилга байгууламжийн зураг төсөл нь хот, тосгоны батлагдсан ерөнхий төлөвлөгөө, хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний шийдлүүд, олгогдсон газрын хэмжээ, зориулалттай уялдсан байх бөгөөд барилгажих талбай нь тухайн газрын 70 хувиас илүүгүй байна.
- 4.17. Барилгын улаан шугам тавихад Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын геодези зураг зүйн асуудал хариуцсан мэргэжилтэнг оролцуулан баталгаажуулах
- 4.18. Гэрээний биелэлт тооцсон дүгнэлтээр илэрсэн зөрчлүүдийг заасан хугацаанд арилгах арга хэмжээ авах
- 4.19. Эзэмшил, ашиглалтанд байгаа болон орчны 50м хүртэлх нийтийн эзэмшлийн зам талбай, ногоон байгууламжид тохижилт, арилчилгаа хийх
- 4.20. Холбогдох хууль тогтоомжоор тогтоосон бусад эрх, үүрэг, хариуцлага хүлээх;

Тав. Газар эзэмшүүлэгчийн үүрэг

- 5.1. Газрыг гэрээнд заасан зориулалтын дагуу эзэмшиж байгаа эсэхийг хянах;
- 5.2. Уг газрыг эзэмшүүлэхийн зэрэгцээ дараахь шаардлагыг газар эзэмшигчид тавих эрхтэй. Үүнд:
 - а. Газрыг үр ашигтай, зохистой ашиглах, хамгаалах, байгаль орчныг хамгаалах тухай хууль тогтоомж болон төрийн эрх бүхий байгууллагаас газар ашиглалттай холбогдуулан тавьсан нийтлэг шаардлагыг биелүүлэх
 - б. Эзэмшүүлэхээр олгосон газарт зориулалтын бус барилга байгууламж барих, хүн амын амьдрах орчны чанарт сөрөг нөлөө бүхий үйл ажиллагаа явуулахгүй байх
 - в. Газрыг зориулалтын дагуу эрүүл ахуйн шаардлага хангаж ажиллах
 - г. Хот тосгоны өнгө үзэмж, эрүүл ахуйн нөхцлийг сайжруулах, газрыг хамгаалах, нөхөн сэргээх шаардлагын дагуу эзэмшилд авсан газрын 10-аас доошгүй хувийг ногоон байгууламжтай байлгана.
 - д. Барилгын зургийг эрх бүхий мэргэжлийн байгууллагаар хийж гүйцэтгүүлэх ба барилгыг мэргэжлийн байцаагчаар хянуулах

е. Хот байгуулалтын ерөнхий болон хэсэгчилсэн төлөвлөгөөнд өөрчлөлт орсон тохиолдолд газар эзэмших гэрээг цуцлах хүртэл арга хэмжээ авах

5.3. Газрыг гэрээний нөхцөлийн дагуу эзэмшээгүй, энэ талаар тавьсан шаардлагыг биелүүлээгүй буюу Газрын тухай хуулийн 40.1.1-40.1.6 дугаар зүйлд заасан нөхцөл бий болсон тухайлбал:

а. Эрхийн гэрчилгээ эзэмшигч газрын тухай хууль тогтоомж, газар эзэмших гэрээний нөхцөл, болзлыг удаа дараа буюу ноцтой зөрчсөн;

б. Газрыг хүн амын эрүүл мэнд, байгаль хамгаалал, үндэсний аюулгүй байдлын ашиг сонирхолд харшаар ашигласан нь эрх бүхий байгууллагын дүгнэлтээр тогтоогдсон;

в. Шилжүүлж авсан эрхийн гэрчилгээгээ улсын бүртгэлд бүртгүүлж, шинээр гэрээ байгуулаагүй;

г. Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээгээр тавигдсан шаардлагыг биелүүлээгүй; эрхийн гэрчилгээ эзэмшигч газрын төлбөрөө хугацаанд нь бүрэн төлөөгүй;

е. Хүндэтгэн үзэх шалтгаангүйгээр* гэрээнд заасан зориулалтын дагуу тухайн газраа 2 жил дараалан ашиглаагүй* зэрэг тохиолдолд гэрээг хүчингүй болгож, мөн хуулийн 62 дугаар зүйлд зааснаар хохирлыг нөхөн төлөхийг шаардах;

ё. Өмнөх гэрээний биелэлтээр илэрсэн зөрчлийг арилгуулах

5.4. Газар эзэмшүүлэх гэрээг жил бүр дүгнэх;

5.5. Холбогдох хууль тогтоомжоор олгогдсон бусад эрх, үүрэг, хариуцлага хүлээх;

Зургаа. Газрын талаарх эд хөрөнгийн эрхийн зарим зохицуулалт

6.1. Газар эзэмшигчийн эзэмшилд байгаа тухайн газар дээрх үл хөдлөх эд хөрөнгийн өмчлөх эрх өөр этгээдэд шилжвэл газар эзэмших эрх мөн адил шилжих болно, гэж шийдвэрлэнэ.

6.2. Энэхүү гэрээгээр эзэмших газрыг хязгаартай эзэмших эрх бүхий газар ашиглагч байгаа болон ийнхүү ашиглахаар шаардсан бол түүний газар ашиглах нөхцөл, журам нь газрын тухай хуулийн 48-р зүйлд заасан нөхцөлийг дагаж мөрдөх болно. Шаардлагатай гэж үзвэл энэхүү гэрээнд хавсаргаж болно.

6.3. Газар эзэмшигчийн газрыг бүхэлд нь буюу зарим хэсгийг гэрээний хугацаа дуусахаас өмнө эрх бүхий байгууллага улсын тусгай хэрэгцээнд нөхөн олговортойгоор солих буюу эргүүлэн авах тухай шийдвэр гаргавал уг шийдвэрийн үндэслэл болсон талуудын урьдчилсан тохиролцоо болон бусад эрхийн актаар зохицуулна.

6.4. Гэрээний талуудын шаардлагатай гэж үзсэн бусад нөхцөл: Эзэмших эрх бүхий газраа зориулалтын дагуу эзэмшээгүй болон газрын төлбөрөө хугацаанд нь төлж барагдүүлаагүй тохиолдолд газар эзэмших эрхийг нь хүчингүй болгох хүртэл арга хэмжээ авч газар дээрх эд хөрөнгийн эрхийн асуудлыг шүүхийн журмаар шийдвэрлэнэ. Мөн зохих зөвшөөрөлгүйгээр газрын хэмжээнд өөрчлөлт оруулсан нөхцөлд газар эзэмших эрхийг цуцлах хүртэл арга хэмжээ авна.

Жич: “хүндэтгэн үзэх шалтгаангүйгээр...” гэдгийг гэнэтийн давагдашгүй хүчний эсхүл байгалийн тогтолцооны өөрчлөлтөөс тухайн газарт нь эвдрэл, элэгдэл, цөлжилт бий болсон, бусдын хууль бус үйлдэл зэрэг газар эзэмшигчээс хамаарах шалтгаан байхгүй байсныг ойлгоно.

“... зориулалтын дагуу газраа 2 жил дараалан ашиглаагүй” гэдгийг газар эзэмшүүлэх тухай гэрээ хийгдсэнээс хойш хуанлийн бүтэн 2 жилийн дотор газар эзэмшигч нь тухайн газар дээрээ гэрээнд заасан нөхцөл, болзол, зориулалтын дагуу тодорхой үйлдвэрлэл, үйлчилгээ эрхлээгүй /барилга, байгууламж, зам талбай бариагүй, тариалан эрхлээгүй г. м/ байхыг ойлгоно.

Долоо. Бусад зүйл

7.1. Гэрээ нь газар эзэмшигчид газрыг актаар хүлээлгэн өгч, эрх бүхий Засаг дарга газар эзэмших эрхийн гэрчилгээ олгосон өдрөөс эхлэн хүчин төгөлдөр болж мөрдөгдөнө.

7.2. Газар эзэмшүүлэх гэрээг талууд жил бүр дүгнэх ба газар эзэмшигч гэрээний биелэлтийг жил бүрийн 06-р сарын 25-ны дотор багтаан тайлагнаж, газар эзэмшүүлэгч 07-р сарын 01-ний дотор багтаан дүгнэнэ.

7.3. Газар эзэмшүүлэх гэрээг дүгнүүлээгүй, өмнөх гэрээний биелэлт тооцсон дүгнэлтээр илэрсэн зөрчлүүдийг арилгах арга хэмжээ аваагүй, дахин давтагдсан тохиолдолд Газрын тухай хууль тогтоомжийн дагуу газар эзэмших, эрхийн гэрчилгээг хүчингүй болгох саналыг холбогдох албан тушаалтанд уламжлан шийдвэрлүүлнэ.

7.4. Энэхүү гэрээтэй холбоотой бусад асуудлыг Монгол Улсын холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу шийдвэрлэнэ.

7.5. Газар олгох техникийн нөхцөл болон холбогдох мэргэжлийн байгууллагуудын дүгнэлтийн дагуу тухайн газар дээр байрлаж буй инженерийн шугам сүлжээг холбогдох байгууллагаас зөвшөөрөл авсаны үндсэн дээр нүүлгэн шилжүүлэх ба түүнтэй холбогдон гарах зардлыг газар эзэмших эрх авсан байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэн хариуцна.

Гэрээний талуудын албан ёсны хаяг, харилцах утас:

Газар эзэмшүүлэгч;

Орхон аймгийн Газрын харилцаа, Барилга хот байгуулалтын газар

Орхон аймгийн Газрын харилцаа, Барилга хот байгуулалтын газар

Утас: **70357915**

Газар эзэмшигч: **Орхон аймгийн нийгмийн даатгалын хэлтэс** овогтой

Газрын байршил: **Орхон Баян-Өндөр 04-р баг Дамдины Сүхбаатар-1 0**

Газар эзэмшигчийн хаяг:

Регистр / улсын бүртгэл /-ийн дугаар: **/9042458/**

Харилцах утас: **75776699**

Газар эзэмшигч **Орхон аймгийн нийгмийн даатгалын хэлтэс** нь гэрээний нөцөлийг Газрын нэгдмэл сангийн удирлагын цахим систем /www.egazar.gov.mn/-д цагт зөвшөөрч, баталгаажуулав.

Энэхүү гэрээний нэг хувийг **6102700206** дугаар бүхий нэгж талбарын хувийн хэрэгт хадгалав.

Орхон аймгийн Газрын Харилцаа Барилга Хот Байгуулалтын Газар

Лэгж талбарын дугаар: 6102700206

Хуулийн этгээдийн нэр: Орхон аймгийн Нийгмийн даатгалын хэлтэс Анар

Шиглалтын төрөл: эзэмших

Регистрийн дугаар: 9042458

ХАЯГ: Аймаг/Хот: Орхон

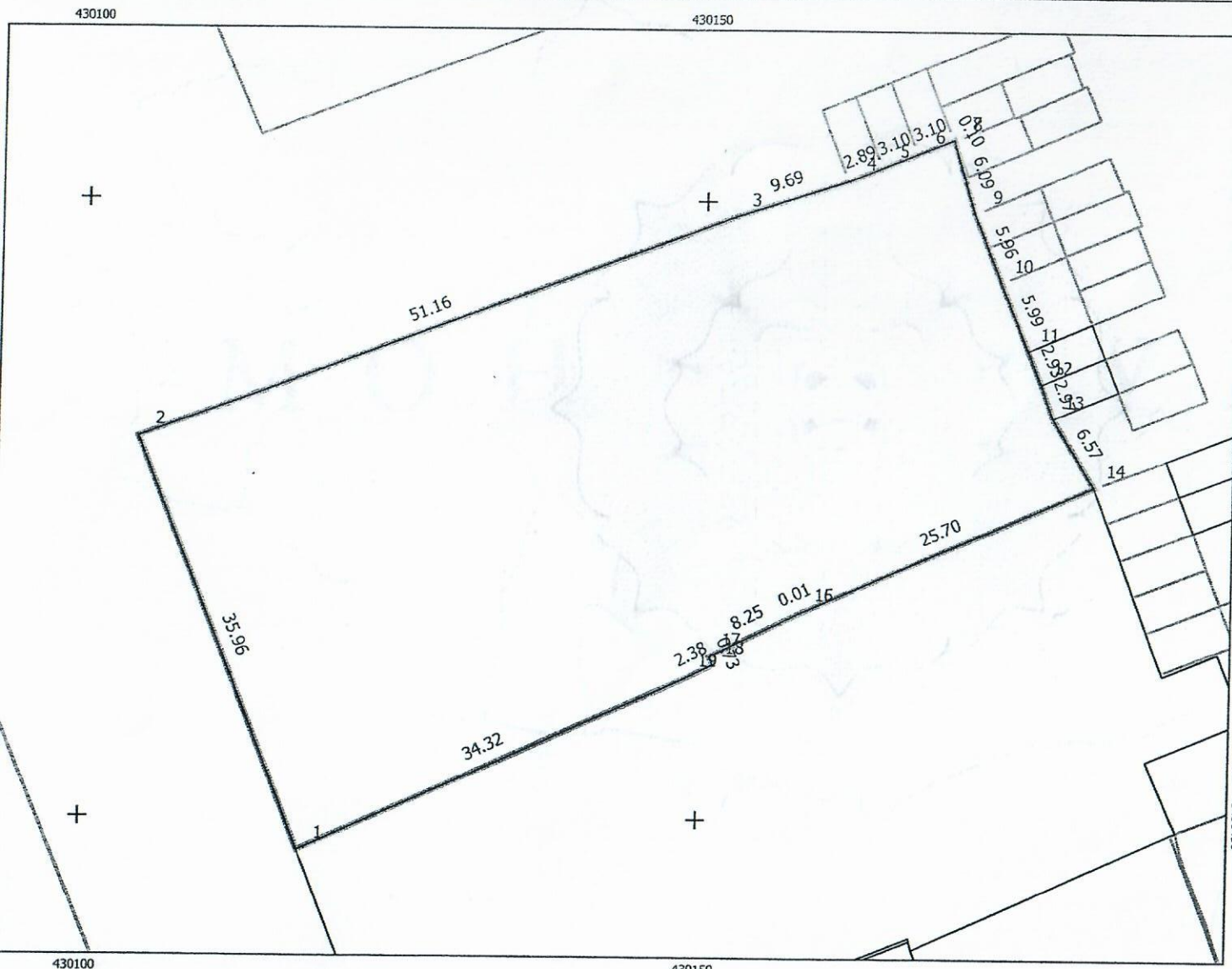
Сум/Дүүрэг: Баян Өндөр

Баг/Хороо: 04-р баг

Кадастрын муж: 027

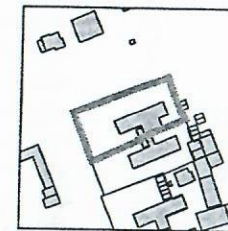
Гудамж: Найрсаг-1

тоот: 1046



Орчны тойм:

Орчны тойм:



Масштаб = 1:5000

Координатын систем:
WGS84 / UTM 48N
EPSG: 32648

Талбайн хэмжээ: 2312 квадрат метр

Зураг хэвлэсэн: Д.Баярзол

(Кадастрын мэргэжилтэн)

Хянасан: Д.Цолмон

(Газрын дарга)

000178683

Зургийн масштаб = 1:500 (1 сантиметрт 5 метр багтана)

Хэвлэсэн огноо: 2018-12-06

Нэгж талбар

№.	X	Y	урт
1	430117.72	5431447.37	35.96
2	430104.33	5431480.73	51.16
3	430152.18	5431498.78	9.69
4	430161.40	5431501.77	2.89
5	430164.08	5431502.83	3.10
6	430166.96	5431503.97	3.10
7	430169.84	5431505.11	0.10
8	430169.89	5431505.03	6.09
9	430171.66	5431499.20	5.96
10	430173.91	5431493.68	5.99
11	430176.19	5431488.14	2.93
12	430177.33	5431485.44	2.97
13	430178.34	5431482.65	6.57
14	430181.81	5431477.08	25.70
15	430158.26	5431466.83	0.01
16	430158.25	5431466.82	8.25
17	430150.84	5431463.20	0.73
18	430151.13	5431462.53	2.38
19	430149.00	5431461.48	34.32

Барилга

№. X Y урт Барилгын дугаар/Талбай

Н Г О Л У Л С

ОРХОН НИЙГМИЙН ДААТГАЛЫН ХЭЛТЭС - ИЙН ЭЗЭМШИЖ БАЙГАА ГАЗРЫН БАЙРШЛЫН КАДАСТРЫН ЗУРАГ

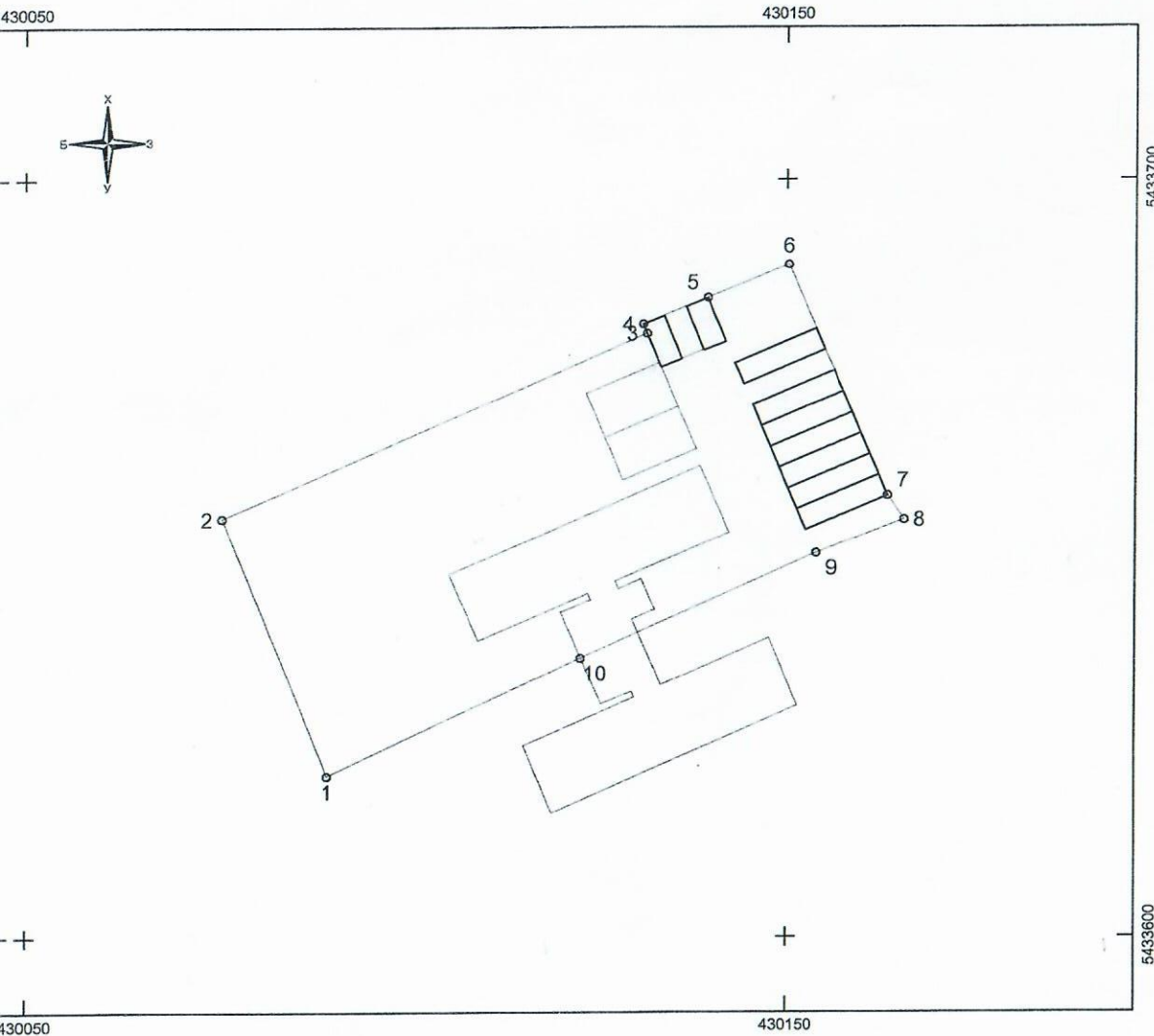
Нэгж талбарын дугаар:

Хаяг: Орхон аймаг Баян-Өндөр сум Хүрэнбулаг баг

Огноо: 2011-05-23

Хашааны координат:

Дугаар	X	Y	Өндөр	Урт	Цэгүүд
1	5433621,202	430089,698	1366,745	36,65	1-2
2	5433655,178	430075,948	1368,001	60,79	2-3
3	5433679,622	430131,603	1368,078	1,37	3-4
4	5433680,887	430131,084	1367,728	9,14	4-5
5	5433684,343	430139,541	1367,736	11,55	5-6
6	5433688,712	430150,231	1367,745	33,17	6-7
7	5433658,167	430163,174	1367,514	3,87	7-8
8	5433654,954	430165,327	1366,505	12,28	8-9
9	5433650,539	430153,873	1366,144	33,95	9-10
10	5433636,653	430122,892	1365,647	36,61	10-1



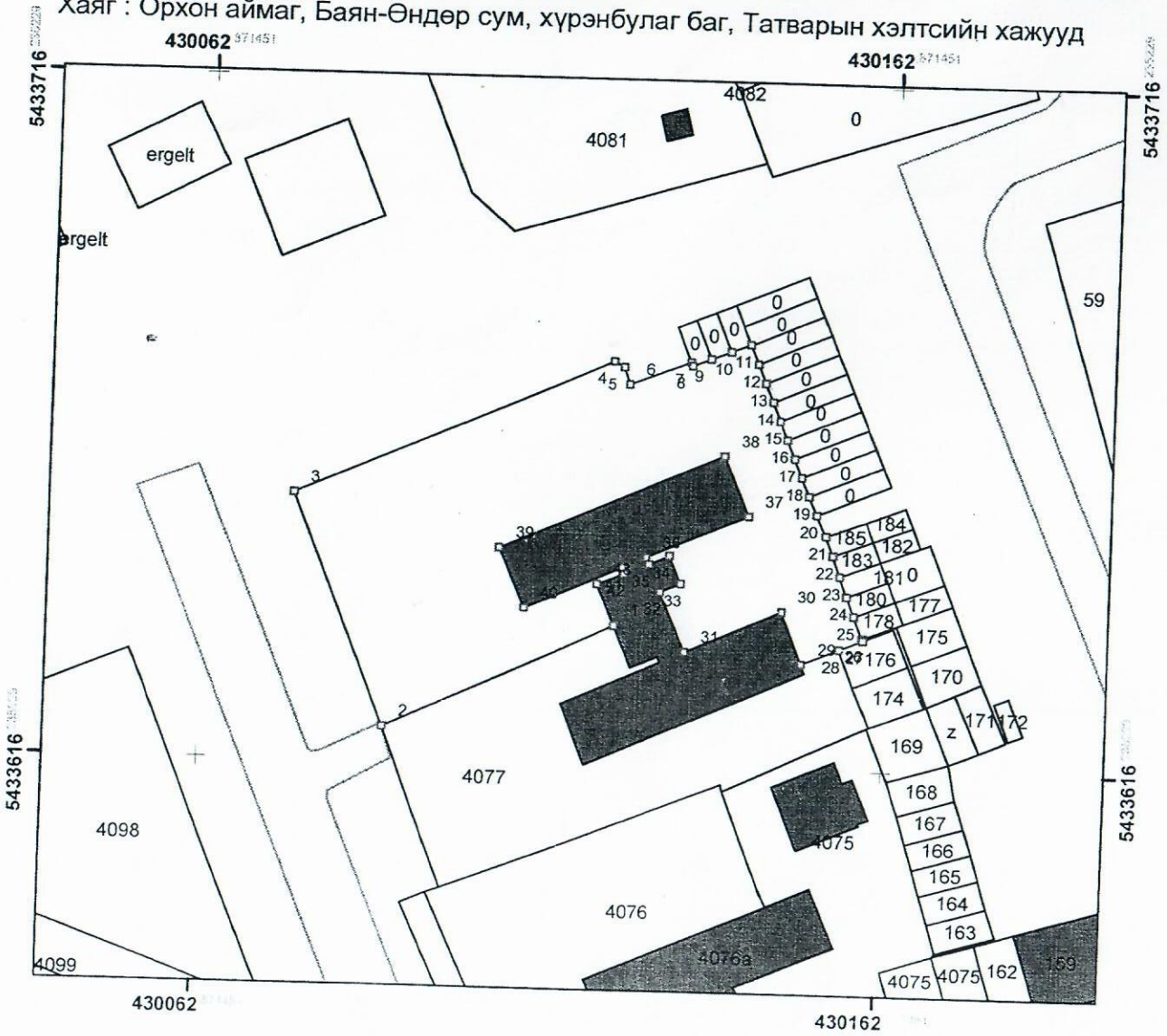
Зургийн масштаб 1:1000 (1 сантиметрт 10 метр багтана)

Талбайн хэмжээ: 2965,3 квадрат метр
 Зураг үйлдсэн: *Н.Батдорж* ГММОН ХХК-ны инженер
 (хэмжилт хийсэн байгууллага, мэргэжилтний нэр)
 Шалгасан: *Ц.Бат-Орших* Ц.Бат-Орших
 Хянасан: */ /*
 (дүүрэг, сумын газрын албаны мэр, эжилтний нэр, гарын үсэг)
 (Тамга)

БАЙГУУЛЛАГА НДХэлтэс (9042458) -н ЭЗЭМШИЖ БАЙГАА ГАЗРЫН БАЙРШЛЫН КАДАСТРЫН ЗУРАГ

Нэгж талбарын дугаар : **18430433118638**

Хаяг : Орхон аймаг, Баян-Өндөр сум, хүрэнбулаг баг, Татварын хэлтсийн хажууд



№	X	Y	цэгүүд урт	
1	5433636.65	430122.89	1-2	36.61
2	5433621.20	430089.70	2-3	36.65
3	5433655.18	430075.95	3-4	50.20
4	5433675.64	430121.78	4-5	1.73
5	5433674.81	430123.30	5-6	2.65
6	5433672.31	430124.19	6-7	9.63
7	5433675.75	430133.18	7-8	0.57
8	5433675.24	430133.45	8-9	2.89
9	5433676.30	430136.13	9-10	3.10
10	5433677.44	430139.02	10-11	3.10
11	5433678.58	430141.90	11-12	3.10
12	5433675.73	430143.10	12-13	3.00
13	5433672.97	430144.27	13-14	3.00
14	5433670.20	430145.44	14-15	3.00
15	5433667.44	430146.61	15-16	3.00
16	5433664.68	430147.79	16-17	3.00
17	5433661.92	430148.96	17-18	3.00
18	5433659.16	430150.13	18-19	3.00
19	5433656.39	430151.30	19-20	3.00
20	5433653.63	430152.47	20-21	3.40
21	5433650.54	430153.87	21-22	3.06
22	5433647.68	430154.97	22-23	3.23
23	5433644.65	430156.08	23-24	3.11
24	5433641.73	430157.17	24-25	3.12
25	5433638.84	430158.32	25-26	3.45
26	5433635.63	430159.58	26-27	0.32
27	5433635.34	430159.72	27-28	3.70
28	5433633.94	430156.29	28-29	5.93
29	5433631.67	430150.82	29-30	8.22
30	5433639.26	430147.67	30-31	15.49
31	5433633.05	430133.47	31-32	9.53
32	5433641.77	430129.64	32-33	3.25
33	5433643.03	430132.64	33-34	4.43
34	5433647.10	430130.87	34-35	3.26
35	5433645.78	430127.88	35-36	1.09
36	5433646.78	430127.44	36-37	16.25
37	5433653.22	430142.36	37-38	9.63
38	5433662.06	430138.55	38-39	35.80
39	5433647.74	430105.74	39-40	9.59
40	5433638.95	430109.54	40-41	15.59
41	5433645.17	430123.84	41-42	0.94
42	5433644.31	430124.22	42-43	4.29
43	5433642.71	430130.23	43-1	6.62

Талбайн хэмжээ : 2312 квадрат метр

Зураг үйлдсэн /Б.Бүрэн-Эрдэнэ/
Орхон аймгийн ГХБХБ-ын мэргэжилтэн
(Тамга) Хянасан /Ц.Цанашир/
Орхон аймгийн ГХБХБ-ын дарга

Зургийн масштаб 1:1000 (1 сантиметрт 10 метр багтана.)

■ - тэмдэгжүүлсэн
□ - тэмдэгжүүлээгүй